

CURSO AGENTE PROFESIONAL INMOBILIARIO / API





TAGO
estudios

¿Quiénes somós?

TAGO estudios es un Centro de Enseñanza Privada de España, especializado en la Formación Online, Formación Clases en Directo y Formación Presencial.

Nuestro Centro tiene como objetivo formar a aquellas personas que necesiten tener una flexibilidad de horarios y geográfica. Cada alumno dispone de un tutor especializado en la material que le dará soporte a lo largo de la duración de los estudios. Se garantiza que el alumno se motive para finalizar sus estudios y conseguir sus objetivos.



Contenido de Agente Profesional Inmobiliario

Módulo I: LA GESTIÓN INMOBILIARIA

- Introducción
- La propiedad. Modos de adquisición. Los derechos reales.
- La compraventa. Aspectos generales.
- El contrato de compra-venta.
- El derecho inmobiliario registral.
- El registro de la propiedad.
- El procedimiento registral.
- Los derechos reales de garantía.



Contenido de Agente Profesional Inmobiliario

Módulo II: VALORACIONES INMOBILIARIA

- La valoración inmobiliaria.
- Regulación urbanística. La clasificación del suelo.
- Valoraciones Inmobiliarias I.
- Valoraciones Inmobiliarias II.
- Valoraciones reguladas.
- El informe de valoración.



Contenido de Agente Profesional Inmobiliario

Módulo III: FISCALIDAD INMOBILIARIA

- Introducción al derecho tributario.
- Impuesto sobre la renta de las personas físicas.
- Impuesto sobre el patrimonio.
- Impuesto sobre el valor añadido.
- Impuesto sobre transmisiones patrimoniales.
- Impuesto sobre sucesiones y donaciones.
- Impuesto sobre bienes inmuebles.
- Impuesto sobre el valor del incremento de los bienes de naturaleza urbana.



Contenido de Agente Profesional Inmobiliario

Módulo IV: TÉCNICAS DE VENTAS EL NEGOCIO INMOBILIARIO EN INTERNET

- Introducción al marketing inmobiliario.
- Análisis interno y externo.
- Diagnóstico de la situación, objetivos y estrategia.
- Planes de acción y control.



Contenido de Agente Profesional Inmobiliario

Módulo V: LEGISLACIÓN

- Ley de Arrendamientos Urbanos.
- Ley de Ordenación a la Edificación.
- Ley de Propiedad Horizontal.
- Código Civil.
- Ley del Suelo.
- Código Deontológico.
- Derechos del Consumidor



Contenido de Agente Profesional Inmobiliario

Módulo VI: SUBASTAS JUDICIALES

- La ejecución en el proceso civil.
- El procedimiento de apremio o realización forzosa.
- La subasta de bienes inmuebles I.
- La subasta de bienes inmuebles II.



Contenido de Agente Profesional Inmobiliario

Módulo VII: LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PARA INMOBILIARIAS

- Obligados a la Ley de Protección de Datos.
- Cumplimiento de la LOPD.
- Pasos para cumplir con la Ley de Protección de Datos para inmobiliarias.
- Procedimiento sancionador.



Contenido de Agente Profesional Inmobiliario

Módulo VIII: PREVENCIÓN DE BLANQUEO DE CAPITALES

- Principios de la Prevención de Blanqueo de Capitales.
- Conceptos básicos de derecho.
- Medidas preventivas.
- Examen y comunicación de operaciones.
- Marco Jurídico.
- Sujetos obligados y mejores prácticas en prevención del blanqueo



Titulación

Una vez finalizado el curso y superadas las pruebas el alumno obtendrá el Certificado de Notas y el Título correspondiente.



Modalidades

Modalidad Online

Modalidad Clases en Directo

Consulta en el Centro los detalles de cada modalidad.



Precio del curso a Consultar

PROMOCIONES PUNTUALES

Incluye todo el material necesario para asegurar el total aprovechamiento del curso, con ejercicios y pruebas que debes realizar en el Campus o enviar al tutor para obtener el diploma.





Avda. Diagonal, 612, 2^a planta
08021 BARCELONA
Tel.: 93 414 25 09



<https://www.tagoestudios.com/>



www.instagram.com/tagoestudios/



<https://www.facebook.com/tagocursosonline/>



contacto@tagoestudios.com